

# NOMINALE RENTETARIEVEN

Per 25 november 2025



OBVION WOON HYPOTHEEK [Pagina 2 →](#)

---

OBVION VERHUUR- EN RECREATIEHYPOTHEEK [Pagina 3 →](#)

---

COMPACT HYPOTHEEK [Pagina 4 →](#)

---

BASIS HYPOTHEEK [Pagina 5 →](#)

---

OBVION HYPOTHEEK [Pagina 6 →](#)

---

 We bieden **duurzaamheidskorting vanaf energielabel B**. De kortingspercentages staan bovenaan elke pagina genoemd

# OBVION WOON HYPOTHEEK

Bij ons krijgt u duurzaamheidskorting op onderstaande tarieven voor de labels: **A++++ ( Energie neutraal / EP / Nul-op-de-meter ) -0,20%** **A / A+ / A++ / A+++ -0,15%** **B -0,05%**

	ANNUITEIT/LINEAR						
	NHG	MW≤60%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW>101%	MW>106%
1 jaar	3,20	3,34	3,37	3,38	3,41	3,44	3,91
2 jaar	3,20	3,34	3,37	3,38	3,41	3,44	3,91
3 jaar	3,40	3,54	3,57	3,58	3,61	3,64	4,11
4 jaar	3,40	3,54	3,57	3,58	3,61	3,64	4,11
5 jaar	3,40	3,54	3,57	3,58	3,61	3,64	4,11
6 jaar	3,50	3,69	3,72	3,73	3,76	3,79	4,26
7 jaar	3,53	3,72	3,75	3,76	3,79	3,82	4,29
8 jaar	3,56	3,75	3,78	3,79	3,82	3,85	4,32
9 jaar	3,58	3,77	3,80	3,81	3,84	3,87	4,34
10 jaar	3,65	3,84	3,87	3,88	3,91	3,94	4,41
11 jaar	3,86	4,05	4,08	4,09	4,12	4,15	4,62
12 jaar	3,92	4,13	4,16	4,17	4,20	4,23	4,70
13 jaar	3,95	4,13	4,16	4,17	4,20	4,23	4,70
14 jaar	3,97	4,15	4,18	4,19	4,22	4,25	4,72
15 jaar	4,00	4,16	4,19	4,20	4,23	4,26	4,73
16 jaar	4,05	4,23	4,26	4,27	4,30	4,33	4,80
17 jaar	4,05	4,23	4,26	4,27	4,30	4,33	4,80
18 jaar	4,05	4,23	4,26	4,27	4,30	4,33	4,80
19 jaar	4,05	4,23	4,26	4,27	4,30	4,33	4,80
20 jaar	4,05	4,28	4,31	4,32	4,35	4,38	4,85
25 jaar	4,17	4,44	4,47	4,48	4,51	4,54	5,01
30 jaar	4,26	4,47	4,50	4,51	4,54	4,57	5,04

	OVERIG						
	NHG	MW≤60%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW>101%	MW>106%
	3,50	3,64	3,67	3,68	3,71	3,74	4,21
	3,50	3,64	3,67	3,68	3,71	3,74	4,21
	3,70	3,84	3,87	3,88	3,91	3,94	4,41
	3,70	3,84	3,87	3,88	3,91	3,94	4,41
	3,70	3,84	3,87	3,88	3,91	3,94	4,41
	3,85	4,04	4,07	4,08	4,11	4,14	4,61
	3,88	4,07	4,10	4,11	4,14	4,17	4,64
	3,91	4,10	4,13	4,14	4,17	4,20	4,67
	3,93	4,12	4,15	4,16	4,19	4,22	4,69
	4,00	4,19	4,22	4,23	4,26	4,29	4,76
	4,21	4,40	4,43	4,44	4,47	4,50	4,97
	4,27	4,48	4,51	4,52	4,55	4,58	5,05
	4,30	4,48	4,51	4,52	4,55	4,58	5,05
	4,32	4,50	4,53	4,54	4,57	4,60	5,07
	4,35	4,51	4,54	4,55	4,58	4,61	5,08
	4,45	4,63	4,66	4,67	4,70	4,73	5,20
	4,45	4,63	4,66	4,67	4,70	4,73	5,20
	4,45	4,63	4,66	4,67	4,70	4,73	5,20
	4,45	4,63	4,66	4,67	4,70	4,73	5,20
	4,45	4,68	4,71	4,72	4,75	4,78	5,25
	4,65	4,92	4,95	4,96	4,99	5,02	5,49
	4,74	4,95	4,98	4,99	5,02	5,05	5,52

Let op: Wij zorgen ervoor dat de rentetarieven op onze website zo betrouwbaar mogelijk zijn. Zijn de rentetarieven toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een invoerfout, en lijdt je daardoor schade? Dan kun je ons daarvoor niet aansprakelijk stellen

# OBVION VERHUUR- EN RECREATIEHYPOTHEEK

Bij ons krijgt u duurzaamheidskorting op onderstaande tarieven voor de labels: **A++++ (Energie neutraal / EP / Nul-op-de-meter) -0,20%** **A / A+ / A++ / A+++ -0,15%** **B -0,05%**

	ANNUITEIT/LINEAR			
	MW≤60%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%
1 jaar	4,34	4,37	4,38	4,41
2 jaar	4,34	4,37	4,38	4,41
3 jaar	4,54	4,57	4,58	4,61
4 jaar	4,54	4,57	4,58	4,61
5 jaar	4,54	4,57	4,58	4,61
6 jaar	4,69	4,72	4,73	4,76
7 jaar	4,72	4,75	4,76	4,79
8 jaar	4,75	4,78	4,79	4,82
9 jaar	4,77	4,80	4,81	4,84
10 jaar	4,84	4,87	4,88	4,91
11 jaar	5,05	5,08	5,09	5,12
12 jaar	5,13	5,16	5,17	5,20
13 jaar	5,13	5,16	5,17	5,20
14 jaar	5,15	5,18	5,19	5,22
15 jaar	5,16	5,19	5,20	5,23
16 jaar	5,23	5,26	5,27	5,30
17 jaar	5,23	5,26	5,27	5,30
18 jaar	5,23	5,26	5,27	5,30
19 jaar	5,23	5,26	5,27	5,30
20 jaar	5,28	5,31	5,32	5,35
25 jaar	5,44	5,47	5,48	5,51
30 jaar	5,47	5,50	5,51	5,54

Let op: Wij zorgen ervoor dat de rentetarieven op onze website zo betrouwbaar mogelijk zijn. Zijn de rentetarieven toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een invoerfout, en lijdt u daardoor schade? Dan kun je ons daarvoor niet aansprakelijk stellen

# COMPACT HYPOTHEEK

Bij ons krijgt u duurzaamheidskorting op onderstaande tarieven voor de labels: **A++++ ( Energie neutraal / EP / Nul-op-de-meter ) -0,20%** **A / A+ / A++ / A+++ -0,15%** **B -0,05%**

Voor Flexibele rente geldt er géén duurzaamheidskorting.

	ANNUITEIT/LINEAR						
	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%
<b>Flexibel*</b>	3,37	3,58	3,62	3,63	3,67	3,79	4,15
<b>1 jaar</b>	3,21	3,35	3,39	3,40	3,44	3,56	3,92
<b>2 jaar</b>	3,21	3,35	3,39	3,40	3,44	3,56	3,92
<b>3 jaar</b>	3,41	3,55	3,59	3,60	3,64	3,76	4,12
<b>4 jaar</b>	3,41	3,55	3,59	3,60	3,64	3,76	4,12
<b>5 jaar</b>	3,41	3,55	3,59	3,60	3,64	3,76	4,12
<b>6 jaar</b>	3,51	3,70	3,74	3,75	3,79	3,91	4,27
<b>7 jaar</b>	3,54	3,73	3,77	3,78	3,82	3,94	4,30
<b>8 jaar</b>	3,57	3,76	3,80	3,81	3,85	3,97	4,33
<b>9 jaar</b>	3,59	3,78	3,82	3,83	3,87	3,99	4,35
<b>10 jaar</b>	3,66	3,85	3,89	3,90	3,94	4,06	4,42
<b>11 jaar</b>	3,87	4,06	4,10	4,11	4,15	4,27	4,63
<b>12 jaar</b>	3,93	4,14	4,18	4,19	4,23	4,35	4,71
<b>13 jaar</b>	3,96	4,14	4,18	4,19	4,23	4,35	4,71
<b>14 jaar</b>	3,98	4,16	4,20	4,21	4,25	4,37	4,73
<b>15 jaar</b>	4,01	4,17	4,21	4,22	4,26	4,38	4,74
<b>16 jaar</b>	4,06	4,24	4,28	4,29	4,33	4,45	4,81
<b>17 jaar</b>	4,06	4,24	4,28	4,29	4,33	4,45	4,81
<b>18 jaar</b>	4,06	4,24	4,28	4,29	4,33	4,45	4,81
<b>19 jaar</b>	4,06	4,24	4,28	4,29	4,33	4,45	4,81
<b>20 jaar</b>	4,06	4,29	4,33	4,34	4,38	4,50	4,86
<b>25 jaar</b>	4,18	4,45	4,49	4,50	4,54	4,66	5,02
<b>30 jaar</b>	4,27	4,48	4,52	4,53	4,57	4,69	5,05

	OVERIG						
	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%
	3,54	3,75	3,79	3,80	3,84	3,96	4,32
	3,51	3,65	3,69	3,70	3,74	3,86	4,22
	3,51	3,65	3,69	3,70	3,74	3,86	4,22
	3,71	3,85	3,89	3,90	3,94	4,06	4,42
	3,71	3,85	3,89	3,90	3,94	4,06	4,42
	3,71	3,85	3,89	3,90	3,94	4,06	4,42
	3,86	4,05	4,09	4,10	4,14	4,26	4,62
	3,89	4,08	4,12	4,13	4,17	4,29	4,65
	3,92	4,11	4,15	4,16	4,20	4,32	4,68
	3,94	4,13	4,17	4,18	4,22	4,34	4,70
	4,01	4,20	4,24	4,25	4,29	4,41	4,77
	4,22	4,41	4,45	4,46	4,50	4,62	4,98
	4,28	4,49	4,53	4,54	4,58	4,70	5,06
	4,31	4,49	4,53	4,54	4,58	4,70	5,06
	4,33	4,51	4,55	4,56	4,60	4,72	5,08
	4,36	4,52	4,56	4,57	4,61	4,73	5,09
	4,46	4,64	4,68	4,69	4,73	4,85	5,21
	4,46	4,64	4,68	4,69	4,73	4,85	5,21
	4,46	4,64	4,68	4,69	4,73	4,85	5,21
	4,46	4,64	4,68	4,69	4,73	4,85	5,21
	4,46	4,69	4,73	4,74	4,78	4,90	5,26
	4,66	4,93	4,97	4,98	5,02	5,14	5,50
	4,75	4,96	5,00	5,01	5,05	5,17	5,53

Let op: Wij zorgen ervoor dat de rentetarieven op onze website zo betrouwbaar mogelijk zijn. Zijn de rentetarieven toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een invoerfout, en lijdt je daardoor schade? Dan kun je ons daarvoor niet aansprakelijk stellen

\* Obvion Flexibele rente is niet mogelijk bij de Obvion SpaarGerusthypotheek, Obvion Spaarhypotheek, Obvion SpaarGaranthypotheek en Obvion Switchhypotheek.

# BASIS HYPOTHEEK

Bij ons krijgt u duurzaamheidskorting op onderstaande tarieven voor de labels: **A++++ ( Energie neutraal / EP / Nul-op-de-meter ) -0,20%** **A / A+ / A++ / A+++ -0,15%** **B -0,05%**

Voor Flexibele rente geldt er géén duurzaamheidskorting.

	ANNUITEIT/LINEAR						
	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%
<b>Flexibel*</b>	3,37	3,58	3,62	3,63	3,67	3,79	4,15
<b>1 jaar</b>	3,41	3,55	3,59	3,60	3,64	3,76	4,12
<b>2 jaar</b>	3,41	3,55	3,59	3,60	3,64	3,76	4,12
<b>3 jaar</b>	3,61	3,75	3,79	3,80	3,84	3,96	4,32
<b>4 jaar</b>	3,61	3,75	3,79	3,80	3,84	3,96	4,32
<b>5 jaar</b>	3,61	3,75	3,79	3,80	3,84	3,96	4,32
<b>6 jaar</b>	3,71	3,90	3,94	3,95	3,99	4,11	4,47
<b>7 jaar</b>	3,74	3,93	3,97	3,98	4,02	4,14	4,50
<b>8 jaar</b>	3,77	3,96	4,00	4,01	4,05	4,17	4,53
<b>9 jaar</b>	3,79	3,98	4,02	4,03	4,07	4,19	4,55
<b>10 jaar</b>	3,86	4,05	4,09	4,10	4,14	4,26	4,62
<b>11 jaar</b>	4,07	4,26	4,30	4,31	4,35	4,47	4,83
<b>12 jaar</b>	4,13	4,34	4,38	4,39	4,43	4,55	4,91
<b>13 jaar</b>	4,16	4,34	4,38	4,39	4,43	4,55	4,91
<b>14 jaar</b>	4,18	4,36	4,40	4,41	4,45	4,57	4,93
<b>15 jaar</b>	4,21	4,37	4,41	4,42	4,46	4,58	4,94
<b>16 jaar</b>	4,26	4,44	4,48	4,49	4,53	4,65	5,01
<b>17 jaar</b>	4,26	4,44	4,48	4,49	4,53	4,65	5,01
<b>18 jaar</b>	4,26	4,44	4,48	4,49	4,53	4,65	5,01
<b>19 jaar</b>	4,26	4,44	4,48	4,49	4,53	4,65	5,01
<b>20 jaar</b>	4,26	4,49	4,53	4,54	4,58	4,70	5,06
<b>25 jaar</b>	4,38	4,65	4,69	4,70	4,74	4,86	5,22
<b>30 jaar</b>	4,47	4,68	4,72	4,73	4,77	4,89	5,25

	OVERIG						
	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%
	3,54	3,75	3,79	3,80	3,84	3,96	4,32
	3,71	3,85	3,89	3,90	3,94	4,06	4,42
	3,71	3,85	3,89	3,90	3,94	4,06	4,42
	3,91	4,05	4,09	4,10	4,14	4,26	4,62
	3,91	4,05	4,09	4,10	4,14	4,26	4,62
	3,91	4,05	4,09	4,10	4,14	4,26	4,62
	4,06	4,25	4,29	4,30	4,34	4,46	4,82
	4,09	4,28	4,32	4,33	4,37	4,49	4,85
	4,12	4,31	4,35	4,36	4,40	4,52	4,88
	4,14	4,33	4,37	4,38	4,42	4,54	4,90
	4,21	4,40	4,44	4,45	4,49	4,61	4,97
	4,42	4,61	4,65	4,66	4,70	4,82	5,18
	4,48	4,69	4,73	4,74	4,78	4,90	5,26
	4,51	4,69	4,73	4,74	4,78	4,90	5,26
	4,53	4,71	4,75	4,76	4,80	4,92	5,28
	4,56	4,72	4,76	4,77	4,81	4,93	5,29
	4,66	4,84	4,88	4,89	4,93	5,05	5,41
	4,66	4,84	4,88	4,89	4,93	5,05	5,41
	4,66	4,84	4,88	4,89	4,93	5,05	5,41
	4,66	4,84	4,88	4,89	4,93	5,05	5,41
	4,66	4,89	4,93	4,94	4,98	5,10	5,46
	4,86	5,13	5,17	5,18	5,22	5,34	5,70
	4,95	5,16	5,20	5,21	5,25	5,37	5,73

Let op: Wij zorgen ervoor dat de rentetarieven op onze website zo betrouwbaar mogelijk zijn. Zijn de rentetarieven toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een invoerfout, en lijdt je daardoor schade? Dan kun je ons daarvoor niet aansprakelijk stellen

\* Obvion Flexibele rente is niet mogelijk bij de Obvion SpaarGerusthypotheek, Obvion Spaarhypotheek, Obvion SpaarGaranthypotheek en Obvion Switchhypotheek.

Bij ons krijgt u duurzaamheidskorting op onderstaande tarieven voor de labels: **A++++ ( Energie neutraal / EP / Nul-op-de-meter ) -0,20%** **A / A+ / A++ / A+++ -0,15%** **B -0,05%**

Voor Flexibele rente geldt er géén duurzaamheidskorting.

	ANNUITEIT/LINEAR						
	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%
<b>Flexibel*</b>	3,37	3,58	3,62	3,63	3,67	3,79	4,15
<b>1 jaar</b>	3,61	3,75	3,79	3,80	3,84	3,96	4,32
<b>2 jaar</b>	3,61	3,75	3,79	3,80	3,84	3,96	4,32
<b>3 jaar</b>	3,81	3,95	3,99	4,00	4,04	4,16	4,52
<b>4 jaar</b>	3,81	3,95	3,99	4,00	4,04	4,16	4,52
<b>5 jaar</b>	3,81	3,95	3,99	4,00	4,04	4,16	4,52
<b>6 jaar</b>	3,91	4,10	4,14	4,15	4,19	4,31	4,67
<b>7 jaar</b>	3,94	4,13	4,17	4,18	4,22	4,34	4,70
<b>8 jaar</b>	3,97	4,16	4,20	4,21	4,25	4,37	4,73
<b>9 jaar</b>	3,99	4,18	4,22	4,23	4,27	4,39	4,75
<b>10 jaar</b>	4,06	4,25	4,29	4,30	4,34	4,46	4,82
<b>11 jaar</b>	4,27	4,46	4,50	4,51	4,55	4,67	5,03
<b>12 jaar</b>	4,33	4,54	4,58	4,59	4,63	4,75	5,11
<b>13 jaar</b>	4,36	4,54	4,58	4,59	4,63	4,75	5,11
<b>14 jaar</b>	4,38	4,56	4,60	4,61	4,65	4,77	5,13
<b>15 jaar</b>	4,41	4,57	4,61	4,62	4,66	4,78	5,14
<b>16 jaar</b>	4,46	4,64	4,68	4,69	4,73	4,85	5,21
<b>17 jaar</b>	4,46	4,64	4,68	4,69	4,73	4,85	5,21
<b>18 jaar</b>	4,46	4,64	4,68	4,69	4,73	4,85	5,21
<b>19 jaar</b>	4,46	4,64	4,68	4,69	4,73	4,85	5,21
<b>20 jaar</b>	4,46	4,69	4,73	4,74	4,78	4,90	5,26
<b>25 jaar</b>	4,58	4,85	4,89	4,90	4,94	5,06	5,42
<b>30 jaar</b>	4,67	4,88	4,92	4,93	4,97	5,09	5,45

	OVERIG						
	NHG	MW≤55%	MW≤70%	MW≤80%	MW≤90%	MW≤101%	MW>101%
	3,54	3,75	3,79	3,80	3,84	3,96	4,32
	3,91	4,05	4,09	4,10	4,14	4,26	4,62
	3,91	4,05	4,09	4,10	4,14	4,26	4,62
	4,11	4,25	4,29	4,30	4,34	4,46	4,82
	4,11	4,25	4,29	4,30	4,34	4,46	4,82
	4,11	4,25	4,29	4,30	4,34	4,46	4,82
	4,26	4,45	4,49	4,50	4,54	4,66	5,02
	4,29	4,48	4,52	4,53	4,57	4,69	5,05
	4,32	4,51	4,55	4,56	4,60	4,72	5,08
	4,34	4,53	4,57	4,58	4,62	4,74	5,10
	4,41	4,60	4,64	4,65	4,69	4,81	5,17
	4,62	4,81	4,85	4,86	4,90	5,02	5,38
	4,68	4,89	4,93	4,94	4,98	5,10	5,46
	4,71	4,89	4,93	4,94	4,98	5,10	5,46
	4,73	4,91	4,95	4,96	5,00	5,12	5,48
	4,76	4,92	4,96	4,97	5,01	5,13	5,49
	4,86	5,04	5,08	5,09	5,13	5,25	5,61
	4,86	5,04	5,08	5,09	5,13	5,25	5,61
	4,86	5,04	5,08	5,09	5,13	5,25	5,61
	4,86	5,04	5,08	5,09	5,13	5,25	5,61
	4,86	5,09	5,13	5,14	5,18	5,30	5,66
	5,06	5,33	5,37	5,38	5,42	5,54	5,90
	5,15	5,36	5,40	5,41	5,45	5,57	5,93

Let op: Wij zorgen ervoor dat de rentetarieven op onze website zo betrouwbaar mogelijk zijn. Zijn de rentetarieven toch (tijdelijk) niet juist, bijvoorbeeld door een invoerfout, en lijdt je daardoor schade? Dan kun je ons daarvoor niet aansprakelijk stellen

\* Obvion Flexibele rente is niet mogelijk bij de Obvion SpaarGerusthypotheek, Obvion Spaarhypotheek, Obvion SpaarGaranthypotheek en Obvion Switchhypotheek.